

Emertimi dhe forma ligjore

FINSEC PORT SHA

NIPT-i

L 31909002 M

Adresa e Selise

TIRANE, RRUGA PRESIDENTI GEORGE BUSH KULLA 2

Data e krijimit

08/07/13

Nr.i Regjistrit Tregtar

Veprimtaria Kryesore

Zbatim dhe permbushjen e kushteve te kontrates se koncesionit miratuar me VKM nr 505 date 30.05.2013 si dhe cdo aktivitet tjetern ndihmes apo plotesues ne funksion te zbatimit dhe permbushjes se kushteve te kontrates se Koncesionit

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga  
Deri

01.01.2017  
31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

N	A K T I V E T	Shenimet	2017	2016
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>			
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>			
	1 Banka	1	4,270,250	12,398,514
	2 Arka		4,013,090	12,136,020
	▶ <b>Investime</b>		257,160	262,494
	1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	2	0	0
	2 Aksionet e veta	2.1		
	3 Te tjera Financiare	2.2		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	2.3		
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3	105,688,984	90,277,112
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit (TVSH)	3.1		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.2	100,582,360	69,752,301
	4 Të tjera	3.3		
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.4	5,106,624	20,524,811
	▶ <b>Inventarët</b>	3.5		
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4	0	0
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.1		
	3 Produkte të gatshme	4.2		
	4 Mallra	4.3		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.4		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.5		
	7 Parapagime për inventar( parapagime)	4.6		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>	4.7		
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>	5		
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	6	109,959,234	102,675,626
I	<b>Aktivitet Afatgjata</b>			
	▶ <b>Aktive financiare</b>			
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.2		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.4		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.5		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	7.6		
	1 Toka dhe ndërtesa	8	0	0
	2 Impiante dhe makineri	8.1		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.2		
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.3		
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>	8.4		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>	9		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe ak	10	586,446,321	419,752,623
	2 Emri i Mirë	10.1	586,446,321	419,752,623
	3 Parapagime për AAJM	10.2		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>	10.3		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>	11		
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	12	586,446,321	419,752,623
II	<b>AKTIVE TOTALE</b>		696,405,554	522,428,249

ku

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2017	2016
▶	<b>Detyrime afatshkurtra:</b>	13	<b>116,437,789</b>	<b>86,691,209</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	115,916,676	86,469,716
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8	521,113	221,493
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9		
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10		
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	14		
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	15		
▶	<b>Provizione</b>	16		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>		<b>116,437,789</b>	<b>86,691,209</b>
▶	<b>Detyrime afatgjata:</b>	17	<b>604,755,981</b>	<b>453,398,516</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8	604,755,981	453,398,516
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	18		
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	19		
▶	<b>Provizione:</b>	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
▶	<b>Detyrime tatimore të shtyra</b>	21		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		<b>604,755,981</b>	<b>453,398,516</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>		<b>721,193,770</b>	<b>540,089,725</b>
▶	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	22		
▶	<b>Kapitali i Nënshkruar</b>	23	<b>3,500,000</b>	3,500,000
▶	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>	24		
▶	<b>Rezerva rivlerësimi</b>	25		
▶	<b>Rezerva të tjera</b>	26	0	0
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1		
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3		
▶	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	27	-21,161,476	-12,168,843
▶	<b>Fitim / Humbja e Vitit</b>	28	-7,126,740	-8,992,633
	<b>Totali i Kapitalit</b>		<b>-24,788,216</b>	<b>-17,661,476</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>696,405,554</b>	<b>522,428,249</b>

14

**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29		
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	0	-372,410
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1		
	2 Të tjera shpenzime	33.2		-372,410
▶	Shpenzime të personelit	34	-1,486,440	-1,486,925
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-1,320,000	-1,320,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veç nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-166,440	-166,925
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-5,107,667	-7,375,372
▶	Të ardhura të tjera	38	0	242,074
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		242,074
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mëdha aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	-532,633	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veç nga shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-532,633	
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-7,126,740	-8,992,633
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-7,126,740	-8,992,633
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-7,126,740	-8,992,633
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-7,126,740	-8,992,633
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

12

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare  
(metoda direkte)

	2017	2016
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
a. Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme		
b. Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	-158,682,531	-230,682,110
c. Pagesa të tjera		-526,080
<b>Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit (a+ b + c)</b>	<b>-158,682,531</b>	<b>-231,208,190</b>
d. Interes i paguar		
e. Tatim fitimi i paguar	-110,247	-51,200
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>-158,792,778</b>	<b>-231,259,390</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
a. Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
b. Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
c. Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
d. Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata jomateriale		
e. Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
f. Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	1,774,003	
g. Dividentë të arkëtuara		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>1,774,003</b>	<b>0</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	151,657,466	239,440,745
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave	-460,320	
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar	-2,306,635	-108,083
Dividendë të paguar		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>148,890,511</b>	<b>239,332,662</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>-8,128,264</b>	<b>8,073,272</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016</b>	<b>12,398,514</b>	<b>4,325,242</b>
Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017</b>	<b>4,270,250</b>	<b>12,398,514</b>

14

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲	<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	-12,168,843			-8,668,843
	Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël										0
▲	<b>Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2015</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	-12,168,843	0	0	-8,668,843
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:										0
	Fitimi / Humbja e vitit							-8,992,633			-8,992,633
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										0
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>										0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:										0
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar										0
	Dividendë të paguar										0
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>										0
▲	<b>Pozicioni financiar i ridekluarur më 31 dhjetor 2015</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	-21,161,476	0	0	-17,661,476
▲	<b>Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2016</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	-21,161,476	0	0	-17,661,476
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:										0
	Fitimi / Humbja e vitit							-7,126,740			-7,126,740
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										0
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>										0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:										0
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar										0
	Dividendë të paguar										0
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>										0
▲	<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	-28,288,216	0	0	-24,788,216

# SHENIMET SPJEGUESE

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SKK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
  1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabel

- Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )
- Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )
- Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )
- Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )
- Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: ) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :
- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
  - Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
  - Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur
- Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca

## B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

### I AKTIVET AFAT SHKURTERA

#### 1 Aktivet monetare

#

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
----	---------------	---------	--------------	-----------------	------------------	---------------

	Banka Credins	ALL	82121115700000000048			1,258,58
	Banka Credins	Euro	82121115700000000048	20,718	132.95	2,754,51
	Totali					4,013,090

# Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
	Arka ne Leke	ALL		257,160	
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere				
	Totali				257,160

## 2 Investime

- 2 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit  
Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit
- 2 Aksionet e veta  
Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone
- 2 Te tjera Financiare  
Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

## 3 Të drejta të arkëtueshme

# Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

- > Fatura të pa likuiduara nën një vit
- > Fatura të pa likuiduara mbi një vit
- > Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

### Inventari i klienteve bashkangjitur

# Nga njësitë ekonomike brenda grupit

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet ndaj njësive ekonomike brenda grupit

# Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

# Të tjera

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)
- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (teprica debitore)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)
- > Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

# Kapital i nënshkruar i papaguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

## 4 Inventarët

# Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

- > Materiale ndihmës
- > Lëndë djegëse
- > Pjesë ndërrimi
- > Materiale ambalazhimi
- > Materiale të tjera
- > Inventari i imët dhe ambalazhet
- > Zhvlerësimi i materialeve të para
- > Zhvlerësimi i materialeve të tjera

### Inventaret analitike bashkangjitur

# Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte

- > Prodhimi në proces

*Handwritten mark*



- > Punime në proces
- > Shërbime në proces
- > Zhvlerësimi i prodhimeve në proces

**Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)**

- # *Produkte të gatshme*
  - > Produkte të ndërmjetëm
  - > Produkte të gatshëm
  - > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë
  - > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm

**Inventaret analitike bashkangjitur**

- # *Mallra*
  - > Mallra
  - > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

**Inventari mallrave bashkangjitur**

- # *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmeri)*
  - > Gjedhe ne majmeri
  - > Te leshta ne majmeri
  - > Te dhirta ne majmeri
  - > Derra ne majmeri
  - > Zogj ne rritje

**Inventaret analitike bashkangjitur**

- # *AAGJM të mbajtura për shitje*
  - > AAGJM të mbajtura për shitje

**Inventari bashkangjitur**

- # *Parapagime për inventar*
  - > Materiale të para
  - > Materiale të tjera
  - > Produkte të gatshëm
  - > Mallra ( dhe produkte) për shitje
  - > Gjë e gjallë

**Inventaret analitike bashkangjitur**

- 5 Shpenzime të shtyra**
  - > Furnitorë për shërbime (teprica debitore)
  - > Shpenzime të periudhave të ardhme

**6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**

- > Interesa aktive të llogaritura
- > Të ardhura të llogaritura

**II AKTIVET AFATGJATA**

**7 Aktivitet financiare**

- 7 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit*
  - > Aksione të shoqërive të kontrolluara
  - > Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
  - > Aksione të shoqërive të lidhura
  - > Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura

- 7 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit*
  - > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
  - > Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

- 7 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*
  - > Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse
  - > Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

- 7 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*
  - > Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
  - > Zhvlerësimi Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- 8 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata*

*M*

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë \_\_\_\_\_
- > Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë \_\_\_\_\_

- 8 Tituj të tjerë të huadhënies
- > Të drejta të tjera afatgjatë \_\_\_\_\_
  - > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit \_\_\_\_\_
  - > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve \_\_\_\_\_
  - > Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë \_\_\_\_\_
  - > Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit \_\_\_\_\_
  - > Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve \_\_\_\_\_

**8 Aktive materiale**

- 8 Toka dhe ndërtesa \_\_\_\_\_
- 8 Impiante dhe makineri \_\_\_\_\_
- 8 Të tjera Instalime dhe pajisje \_\_\_\_\_
- 8 Parapagime për aktive materiale dhe në proces \_\_\_\_\_

**Analiza e posteve te amortizushme**

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
	Toka e ndërtesa						
	Impiante e makineri						
	Të tjera Ins. pajisje						
	<b>Shuma</b>	0	0	0	0	0	0

- Aktivët e blera gjatë vitit \_\_\_\_\_
  - Aktivët kontribut i ortakëve në kapitalin e shoqërisë gjatë vitit \_\_\_\_\_
  - Aktivët nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjatë vitit \_\_\_\_\_
- Inventaret analitike bashkangjitur**

**9 Aktivet biologjike**

- > Gjedhe \_\_\_\_\_
- > Te leshta \_\_\_\_\_
- > Te dhirta \_\_\_\_\_
- > Derra \_\_\_\_\_
- > Pula \_\_\_\_\_

**10 Aktive jo materiale**

- > Koncesione \_\_\_\_\_
- Koncesione me vlerën fillestare \_\_\_\_\_
- Konçesionet (amortizimi) \_\_\_\_\_
- Konçesionet (zhvlerësimi) \_\_\_\_\_
- > Patenta,licenca,marka e aktive të ngjashme \_\_\_\_\_
- Patenta,licenca,marka e aktive të ngjashme me vlerë fillestare \_\_\_\_\_
- Patenta,licenca,marka e aktive të ngjashme (amortizimi) \_\_\_\_\_
- Patenta,licenca,marka e aktive të ngjashme (zhvlerësimi) \_\_\_\_\_
- > Emri i mire \_\_\_\_\_
- Emri i mire me vlerë fillestare \_\_\_\_\_
- Emri i mire (amortizimi) \_\_\_\_\_
- Emri i mire (zhvlerësimi) \_\_\_\_\_
- > Parapagime për AAJM \_\_\_\_\_
- Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale \_\_\_\_\_

586,446,321

**11 Aktive tatimore të shtyra**

- Tatime të shtyra (teprica debitorë) \_\_\_\_\_

**12 Kapitali i nënshkruar i pa paguar**

**III DETYRIMET DHE KAPITALI**

**13 Detyrime afatshkurtra:**

- 13.1 Titujt e huamarrjes \_\_\_\_\_
- > Huamarrje afatshkurtra \_\_\_\_\_

*M*

	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	_____
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	_____
	> Hua të marra	_____
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	_____
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	_____
13.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	_____
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>	
	> Huamarrje afatshkurtra nga Bankat	_____
	Banka 1	_____
	Banka 2	_____
	Banka 3	_____
	> Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)	_____
	Banka 1	_____
	Banka 2	_____
	Banka 3	_____
	> Hua të marra	_____
	> Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm	_____
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	_____
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	_____
	<b><u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u></b>	115,916,676
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	_____
	<b><u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u></b>	
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	_____
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	_____
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	_____
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	
	> Paga dhe shpërblime	_____
	> Paradhënie për punonjësit	391,413
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	_____
	> Organizma të tjera shoqërore	129,700
	> Detyrime të tjera	_____
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	
	> Akciza	_____
	> Tatim mbi të ardhurat personale	_____
	> Tatime të tjera për punonjësit	_____
	> Tatim mbi fitimin	_____
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	_____
	> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditorë)	_____
	> Tatime të shtyra (teprica kreditorë)	_____
	> Tatimi në burim	_____
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	_____
	> Dividendë për t'u paguar	604,755,982
<b>14</b>	<b><u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u></b>	
	> Shpenzime të llogaritura	_____
	> Interesa të llogaritur	_____
<b>15</b>	<b><u>Të ardhura të shtyra</u></b>	
	> Grantë afatshkurtera	_____
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	_____
<b>16</b>	<b><u>Provizione</u></b>	
	> Provizione afatshkurtera	_____

h

<b>17 Detyrime afatgjata:</b>		
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
	> Huamarrje afatgjata	_____
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	_____
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	_____
	> Hua të marra	_____
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	_____
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	_____
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>	_____
	> Huamarrje afatgjata nga Bankat	
	Banka 1	_____
	Banka 2	_____
	Banka 3	_____
	> Hua të marra	_____
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	_____
17.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	
	<b><u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u></b>	_____
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	_____
	<b><u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u></b>	_____
17.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	_____
17.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	_____
17.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	_____
17.8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit	_____
	> Dividendë për t'u paguar mbi nje vit	_____
<b>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
<b>19 Të ardhura të shtyra</b>		
<b>20 Provizione:</b>		
20.1	<i>Provizione për pensionet</i>	
20.2	<i>Provizione të tjera</i>	
<b>21 Detyrime tatimore të shtyra</b>		
<b>22 Kapitali dhe Rezervat</b>		
<b>23 Kapitali i Nënshkruar</b>		3,500,000
<b>24 Primi i lidhur me kapitalin</b>		
<b>25 Rezerva rivlerësimi</b>		
<b>26 Rezerva të tjera</b>		
26.1	<i>Rezerva ligjore</i>	
26.2	<i>Rezerva statutore</i>	
26.3	<i>Rezerva të tjera</i>	
<b>27 Fitimi i pashpërndarë</b>		
<b>28 Fitim / Humbja e Vitit</b>		
		-21,161,476
		-7,126,740

### Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

- Te ardhurat perbehen
- Të ardhura nga interesat
- Fitim nga kembimet valutore
- 
- 

2,433  
1,771,568  
1,774,002

M

### Shpenzimet perbehen nga

• Qira	26,446
• Të tjera	4,865,330
	63,000
• Shpenzime për shërbimet bankare	148,787
• Pagat dhe shpërblimet e personelit	1,320,000
• Sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	166,440
• Gjoha dhe dëmshpërblime	4,104
• Humbje nga këmbimet dhe perkthimet valutore	2,306,635
	<u>-7,126,741</u>

### 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	-7,126,741
• Shpenzime te pa zbriteshme	
• Fitimi para tatimit	
• Tatimi mbi fitimin	
Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:	
> Gjoha	
>	
>	
Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2017	4,270,250

### Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	-7,126,741
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

### Llogarite jashte bilancit

>	
>	

### C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Te ardhurat e deklaruar jane per shpenzime te nisjes dhe te zgjerimit te cilat jane deklaruar per te njejten vlere ne shitje dhe ne blerje

Nuk te jane te ardhura te realizuara por jane autofatura per Shpenzime te Studimeve Nderkombetare te Tregut per Portin

Hartuesi i Pasqyrave Financiare  
( Denisa Vyshka )

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike  
( Artan Kraja )

